

**GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN (GBPP)**

Jurusan Manajemen – Program Studi S1 Manajemen

Fakultas Ekonomi Universitas Gunadarma

Nama Mata Kuliah/Kode	: Manajemen Keuangan */** / IT-021327
SKS	: 3
Semester	: 4
Kelompok Mata Kuliah	: Mata Kuliah Wajib
Pertemuan	: 14 Tatap Muka
Deskripsi Singkat	: Manajemen Keuangan merupakan Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan yang memberikan wawasan tentang Manajemen Keuangan yang membekali mahasiswa dengan mengedepankan penguasaan topik utama dengan cakupan pembahasan analisis penggunaan rasio laporan keuangan yang ada dalam suatu perusahaan, penilaian surat berharga jangka panjang, menganalisa biaya modal, penganggaran modal dan teknik penganggaran modal, mengenal tentang ruang lingkup restrukturisasi perusahaan dan pasar modal.
Tujuan Instruksional Umum	: Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika ,diharapkan mahasiswa mampu 1) Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan; 5) Mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.

SATUAN ACARA PERKULIAHAN

MATA KULIAH : MANAJEMEN KEUANGAN

No.	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Waktu	Referensi
1	Membekali mahasiswa agar lebih paham dan menguasai teori dan hitungan terkait jenis dan pengertian rasio keuangan, metode perbandingan rasio keuangan, cara penggunaan analisis Du Pont, konsep <i>Benefit</i> / metode EVA dan MVA	Analisis Penggunaan Rasio Keuangan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Analisis rasio keuangan 2. Metode perbandingan rasio keuangan 3. Analisis Du Pont 4. Konsep <i>Benefit</i> / Metode EVA dan MVA 	3 SKS x 50 menit	2, 3, 10, 11, dan 12
2	Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai penilaian surat berharga jangka panjang dan perhitungan <i>rate of return</i> surat berharga jangka panjang	Penilaian Surat Berharga Jangka Panjang	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jenis surat-surat berharga jangka panjang 2. Tinjauan ulang konsep nilai waktu dari uang 3. Perbedaan konsep penilaian 4. Penilaian saham dan obligasi 5. Perhitungan <i>rate of return</i> saham dan obligasi 	3 SKS x 50 menit	3, 4 dan 10
3	Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai definisi, teknik perhitungan, jenis dan hubungan antara risiko dan hasil	Risiko dan Hasil pada Aset	<ol style="list-style-type: none"> 1. Definisi risiko dan hasil 2. Penggunaan distribusi probabilitas untuk pengukuran risiko 3. Perilaku terhadap risiko 4. Risiko dan hasil dalam konteks portofolio 5. <i>Capital Asset Pricing Modal</i> 	3 SKS x 50 menit	3, 4, 10 dan 12
4 dan 5	Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan	Analisa Biaya Modal dan Struktur Modal	<ol style="list-style-type: none"> 1. Definisi biaya modal 	3 SKS x 50 menit	2, 3, 4, dan 10

	menjelaskan mengenai teori dan hitungan serta pembuatan grafik dari analisa biaya modal dan struktur modal		<ol style="list-style-type: none"> 2. Biaya untuk masing-masing sumber dana jangka panjang 3. Hubungan antara kapitalisasi dengan struktur modal 4. Teori kapitalisasi 5. Penentuan struktur modal optimum dengan <i>Weighted Average Cost of Capital</i> 6. <i>Marginal Cost of Capital Schedule</i> 7. Kombinasi <i>Marginal Cost of Capital</i> dengan <i>Investment Opportunity Schedule</i> 8. Penyusunan grafik MCCS 9. Penyusunan grafik MCC dan IOS untuk menentukan investasi dan biaya modal yang optimum 		
6	Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai teori dan perhitungan dalam investasi penganggaran modal dalam penentuan keputusan dan teknik penentuan aliran kas proyek	Penganggaran Modal	<ol style="list-style-type: none"> 1. Definisi penganggaran modal dan keputusan investasi 2. Penentuan investasi awal suatu proyek 3. Penentuan aliran kas masuk bersih operasi (<i>Proceeds</i>) 4. Penentuan aliran kas pada akhir umur proyek 	3 SKS x 50 menit	2, 3, 7, dan 10
7 dan 8	Membekali mahasiswa agar memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai penggunaan teknik penganggaran modal yaitu <i>Payback Period</i> , <i>Net Present Value</i> , <i>Internal Rate of Return</i> , MIRR, dan teknik	Teknik Penganggaran Modal	<ol style="list-style-type: none"> 1. Periode pengembalian (<i>Payback Period</i>) 2. Nilai bersih sekarang (<i>Net Present Value</i>) 3. Indeks Profitabilitas (<i>Profitability Index</i>) 4. Tingkat pengembalian internal (<i>Internal Rate of Return</i>) 	3 SKS x 50 menit	2, 3, 7, dan 10

	penyelesaian untuk pemilihan proyek-proyek yang memiliki umur yang berbeda		5. Marginal tingkat pengembalian internal (MIRR) 6. Ekuivalen aliran kas		
9	Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai berbagai faktor yang berhubungan dengan setiap jenis bentuk restrukturisasi perusahaan	Bentuk Restrukturisasi Perusahaan	1. Merger 2. Akuisisi 3. <i>Takeover, Tender Offers</i> dan <i>Defenses</i> 4. <i>Divestiture</i> 5. Restrukturisasi kepemilikan 6. <i>Leverages Buyouts</i>	3 SKS x 50 menit	3, 10, dan 12
10	Membekali mahasiswa agar dapat memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai berbagai aspek yang berhubungan dengan faktor penentu kebijakan dividen	Kebijakan Dividen	1. Definisi <i>Dividen Payout Ratio</i> 2. Kebijakan dividen aktif dan pasif 3. Faktor penentu kebijakan dividen 4. Dividen saham dan pemecahan saham 5. Pembelian kembali saham	3 SKS x 50 menit	3, 4, 7, dan 10
11	Membekali mahasiswa agar dapat memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai teori terkait analisa <i>financial leverage</i> dan <i>operating leverage</i>	Analisa <i>Financial Leverage</i> dan <i>Operational Leverage</i>	1. Definisi leverage operasi dan keuangan 2. <i>Degree of Operating Leverage</i> 3. <i>Degree of Financial Leverage</i> 4. <i>Degree of Total Leverage</i>	3 SKS x 50 menit	3, 4, dan 10
12	Membekali mahasiswa agar dapat memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai teknik penyusunan laporan sumber dan penggunaan dana beserta aspeknya, dan	Analisa Dana dan Aliran Kas	1. Laporan sumber dan penggunaan dana 2. Analisis laporan aliran kas	3 SKS x 50 menit	3, 4, 10, 12, dan 13

	teknik penyusunan laporan aliran kas beserta aspeknya				
13	Membekali mahasiswa agar dapat memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai teori dan hitungan terkait leasing	Leasing	1. Definisi leasing 2. Jenis-jenis leasing 3. Alternatif pemilihan pembelian antara leasing atau membeli	3 SKS x 50 menit	3, 4, 7, dan 10
14	Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai ruang lingkup pasar modal yang ada di Indonesia	Pasar Modal	1. Definisi pasar modal 2. Lembaga yang terkait dengan pasar modal 3. Para pelaku pasar modal 4. Instrumen pasar modal 5. Prosedur dan persyaratan emisi 6. Pasar sekunder	3 SKS x 50 menit	3, 4, 8, dan 14

Daftar Referensi:

1. Agnes Sawir, Analisis Kinerja Keuangan dan Perencanaan Keuangan Perusahaan, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2010
2. Amin Wijaya Tunggal, Memahami Konsep *Economic Value Added (EVA)* dan *Value Based Management*, Harvarindo, 2008
3. Bambang Riyanto, Dasar-dasar Pembelian Perusahaan, Edisi 4, Gajah Mada, Yogyakarta, 1999
4. Brigham, Houston, Dasar-Manajemen Keuangan **/, Buku Satu, Edisi 11, Salemba Empat, Jakarta, 2011
5. Fred J. Weston & Eugene F. Brigham, *Essential of Managerial Finance, Ninth Edition*, The Dryden Press, Florida, 2001
6. James C. Van Horn & John M. Wachowicz Jr., Prinsip-prinsip Manajemen Keuangan, Buku Satu dan Dua, Edisi 12, Salemba Empat, 2005
7. Kasmir, Pengantar Manajemen Keuangan, Prenada Media Group, 2010
8. Lukas Setia Atmaja, Manajemen Keuangan, Edisi Revisi, Penebit Andi Offset, Yogyakarta, 2008
9. Martono dan D. Agus Harjito, Manajemen Keuangan, Edisi Pertama, Penerbit Ekonisia, Kampus FE UII, Yogyakarta, 2001
10. Marzuki, dkk., ABC Pasar Modal Indonesia, LPPI dan ISEI, Jakarta, 1990
11. Miswanto & Eko Widodo, Manajemen Keuangan 2, Gunadarma, Jakarta, 1998

12. R. Agus Sartono, Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi, Prenada Media Group, 2010
13. Sutrisno, Manajemen Keuangan: Teori, Konsep, dan Aplikasi, Penerbit Ekonisia FE UII, Yogyakarta, 2009
14. Timothy J.J. Gallagher, Joseph D. Andrew, dan Joseph D. Andrew Jr., *Financial Management: Principles and Practive Second Edition*, Prentice Hall Professional Technical Reference, 2002

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 1
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar lebih paham dan menguasai teori dan hitungan terkait jenis dan pengertian rasio keuangan, metode perbandingan rasio keuangan, cara penggunaan analisis Du Pont, konsep *Benefit* / metode EVA dan MVA.

1. Pokok Bahasan
ANALISIS PENGGUNAAN RASIO KEUANGAN
2. Sub Pokok Bahasan
 - a. Analisis Rasio Keuangan
 - b. Metode Perbandingan Rasio Keuangan
 - c. Analisis Du Pont
 - d. Konsep *Benefit* / Metode EVA dan MVA
3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan mata kuliah ▪ Mengaitkan materi dengan program studi 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan GBPP, meliputi cakupan materi dan proses perkuliahan ▪ Menjelaskan tata cara pembelajaran dan penilaian 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan jenis dan pengertian rasio keuangan, metode perbandingan rasio keuangan, cara penggunaan analisis Du Pont, konsep <i>Benefit</i> / MVA ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa penggunaan rasio laporan keuangan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa ▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Latihan Soal, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
 - a. Tugas kelompok/mandiri
 - b. Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 2
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai penilaian surat berharga jangka panjang dan perhitungan *rate of return* surat berharga jangka panjang.

1. Pokok Bahasan
PENILAIAN SURAT BERHARGA JANGKA PANJANG

2. Sub Pokok Bahasan
- Jenis surat-surat berharga jangka panjang
 - Tinjauan ulang konsep nilai waktu dari uang
 - Perbedaan konsep penilaian
 - Penilaian saham dan obligasi
 - Perhitungan *rate of return* saham dan obligasi

3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan mata kuliah ▪ Maitkan materi dengan program studi 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 60	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang jenis surat-surat berharga jangka panjang, tinjauan ulang konsep nilai waktu dari uang, perbedaan konsep penilaian 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	61 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan penilaian saham dan obligasi, perhitungan <i>rate of return</i> saham dan obligasi ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa ▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
- Tugas kelompok/mandiri
 - Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 3
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai definisi, teknik perhitungan, jenis dan hubungan antara risiko dan hasil.

1. Pokok Bahasan
RISIKO DAN HASIL PADA ASET

2. Sub Pokok Bahasan
- Definisi risiko dan hasil
 - Penggunaan distribusi probabilitas untuk pengukuran risiko
 - Perilaku terhadap risiko
 - Risiko dan hasil dalam konteks portofolio
 - Capital Asset Pricing Model*

3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan tujuan pokok bahasan mengenai konsep risiko dan hasil pada aset 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 60	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan tentang definisi, penggunaan, perilaku, risiko, dan hasil dalam konteks portofolio, CAPM 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	61 – 120	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan sub pokok bahasan satu persatu Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab, Latihan Soal 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> Memberikan pertanyaan dan contoh soal kepada mahasiswa Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
- Tugas kelompok
 - Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 4 & 5
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai teori dan hitungan serta pembuatan grafik dari analisa biaya modal dan struktur modal.

1. Pokok Bahasan
ANALISA BIAYA MODAL DAN STRUKTUR MODAL
2. Sub Pokok Bahasan
 - a. Definisi biaya modal
 - b. Biaya untuk masing-masing sumber dana jangka panjang
 - c. Hubungan antara kapitalisasi dengan struktur modal
 - d. Teori kapitalisasi
 - e. Penentuan struktur modal optimum dengan *Weighted Average Cost of Capital*
 - f. *Marginal Cost of Capital Schedule*
 - g. Kombinasi *Marginal Cost of Capital* dengan *Investment Opportunity Schedule*
 - h. Penyusunan grafik MCCA
 - i. Penyusunan grafik MCC dan IOS untuk menentukan investasi dan biaya modal yang optimum
3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan pokok bahasan mengenai analisa biaya modal dan struktur modal 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang definisi biaya modal, biaya untuk masing-masing sumber dana jangka panjang, hubungan antara kapitalisasi dengan struktur modal, teori kapitalisasi 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan penentuan struktur modal optimum dengan <i>Weighted Average Cost of Capital</i>, <i>Marginal Cost of Capital Schedule</i> dan penyusunan grafiknya ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan dan contoh soal kepada mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

		▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa		
--	--	--	--	--

4. Evaluasi

- a. Tugas kelompok
- b. Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 6
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai teori dan perhitungan dalam investasi penganggaran modal dalam penentuan keputusan dan teknik penentuan aliran kas proyek.

1. Pokok Bahasan
PENGANGGARAN MODAL
2. Sub Pokok Bahasan
 - a. Definisi penganggaran modal dan keputusan investasi
 - b. Penentuan investasi awal suatu proyek
 - c. Penentuan aliran kas masuk bersih operasi (*Proceeds*)
 - d. Penentuan aliran kas pada akhir umum proyek
3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan pokok bahasan mengenai penganggaran modal 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang definisi penganggaran modal dan keputusan investasi 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan penentuan investasi awal suatu proyek, aliran kas masuk bersih operasi (<i>Proceeds</i>), aliran kas pada akhir umur proyek ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan dan contoh soal kepada mahasiswa ▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
 - a. Tugas kelompok
 - b. Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 7 dan 8
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai penggunaan teknik penganggaran modal yaitu *Payback Period, Net Present Value, Internal Rate of Return, MIRR*, dan teknik penyelesaian untuk pemilihan proyek-proyek yang memiliki umur yang berbeda.

1. Pokok Bahasan
TEKNIK PENGANGGARAN MODAL
2. Sub Pokok Bahasan
 - a. Periode Pengembalian (*Payback Period*)
 - b. Nilai Bersih Sekarang (*Net Present Value*)
 - c. Indeks Probabilitas (*Profitability Index*)
 - d. Tingkat Pengembalian Internal (*Internal Rate of Return*)
 - e. Marginal Tingkat Pengembalian Internal (MIRR)
3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan pokok bahasan teknik penganggaran modal 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang teknik perhitungan dalam penganggaran modal 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan teknik perhitungan <i>Payback Period</i>, <i>Net Present Value</i>, <i>Profitability Index</i>, <i>Internal Rate of Return</i>, <i>Marginal Internal Rate of Return</i>, ekuivalensi aliran kas ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab, Latihan Soal 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa baik teori maupun hitungan ▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
 - a. Tugas kelompok
 - b. Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 9
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai berbagai faktor yang berhubungan dengan setiap jenis bentuk restrukturisasi perusahaan.

1. Pokok Bahasan
BENTUK RESTRUKTURISASI PERUSAHAAN
2. Sub Pokok Bahasan
 - a. Merger
 - b. Akuisisi
 - c. *Takeover, Tender Offers dan Defenses*
 - d. *Divestiture*
 - e. Restrukturisasi kepemilikan
 - f. *Leverages Buyouts*
3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan pokok bahasan bentuk restrukturisasi perusahaan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang konsep restrukturisasi perusahaan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang pengertian merger, akuisisi, <i>takeover, tender offers dan defenses, divestiture, restrukturisasi kepemilikan, leverages buyouts</i> ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa ▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
 - a. Tugas kelompok
 - b. Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 10
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai berbagai aspek yang berhubungan dengan faktor penentu kebijakan dividen.

1. Pokok Bahasan
KEBIJAKAN DIVIDEN
2. Sub Pokok Bahasan
 - a. Definisi *Deviden Payout Ratio*
 - b. Kebijakan dividen aktif dan pasif
 - c. Faktor penentu kebijakan dividen
 - d. Dividen saham dan pemecahan saham
 - e. Pembelian kembali saham
3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan pokok bahasan tentang kebijakan dividen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang konsep kebijakan dividen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang pengertian dan definisi <i>dividen payout ratio</i>, faktor penentu kebijakan dividen, dividen saham dan pemecahan saham, pembelian kembali saham ▪ Menjelaskan contoh soal hitungan ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab, Latihan Soal 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa baik teori maupun hitungan ▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
 - a. Tugas kelompok
 - b. Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 11
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : *Membekali mahasiswa agar dapat memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai teori terkait analisa *financial leverage* dan *operating leverage*.*

1. Pokok Bahasan
ANALISA *FINANCIAL LEVERAGE* DAN *OPERATING LEVERAGE*

2. Sub Pokok Bahasan
- Definisi leverage operasi dan keuangan
 - Degree of Operating Leverage*
 - Degree of Financial Leverage*
 - Degree of Total Leverage*

3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan tujuan pokok bahasan tentang analisa <i>financial leverage</i> dan <i>operating leverage</i> 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan tentang konsep dan isi dari analisa <i>financial leverage</i> dan <i>operating leverage</i> 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan tentang definisi leverage operasi dan keuangan, <i>degree of operating leverage</i>, <i>degree of financial leverage</i>, <i>degree of total leverage</i> Menjelaskan contoh soal hitungan analisa <i>financial leverage</i> dan <i>operating leverage</i> Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab, Latihan Soal 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa baik teori maupun hitungan Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
- Tugas kelompok
 - Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 12
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai teknik penyusunan laporan sumber dan penggunaan dana beserta aspeknya, dan teknik penyusunan laporan aliran kas beserta aspeknya.

1. Pokok Bahasan
ANALISA DANA DAN ALIRAN KAS
2. Sub Pokok Bahasan
 - a. Laporan sumber dan penggunaan dana
 - b. Analisis laporan aliran kas
3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan pokok bahasan tentang analisa dana dan aliran kas 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang konsep dan isi dari laporan sumber dan penggunaan dana, analisis laporan aliran kas 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang definisi leverage operasi dan keuangan, <i>degree of operating leverage</i>, <i>degree of financial leverage</i>, <i>degree of total leverage</i> ▪ Menjelaskan contoh soal hitungan dari laporan keuangan ada dalam perusahaan, sehingga bisa disusun dalam bentuk laporan sumber dan penggunaan dana ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab, Latihan Soal 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa baik teori maupun hitungan ▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi
 - a. Tugas kelompok
 - b. Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 13
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami, menghitung, dan menjelaskan mengenai teori dan hitungan terkait leasing.

1. Pokok Bahasan
LEASING

2. Sub Pokok Bahasan

- a. Definisi leasing
- b. Jenis-jenis leasing
- c. Alternatif pemilihan pembelanjaan antara leasing atau membeli

3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tujuan pokok bahasan tentang leasing 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang konsep leasing 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Menjelaskan tentang definisi leasing, jenis-jenis leasing, alternatif pemilihan pembelanjaan antara leasing atau membeli ▪ Menjelaskan contoh soal hitungan dari teori leasing ▪ Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab, Latihan Soal 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa baik teori maupun hitungan ▪ Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

4. Evaluasi

- a. Tugas kelompok
- b. Menyiapkan tugas untuk pertemuan berikutnya

**SATUAN ACARA PERKULIAHAN (PENGAJARAN)**

- Mata Kuliah : Manajemen Keuangan */**
- Kode Mata Kuliah : IT-021327
- SKS : 3
- Waktu Pertemuan : 150 menit
- Pertemuan ke : 14
- Tujuan Instruksional Umum : *Mata Kuliah Keilmuan & Keterampilan Manajemen Keuangan merupakan mata kuliah yang diharapkan mampu meningkatkan kompetensi mahasiswa mengelola keuangan. Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku sebagai seorang analis keuangan yang memiliki etika, diharapkan mahasiswa mampu 1). Mengidentifikasi apa saja yang tercakup dalam mata kuliah Manajemen Keuangan dan masalah yang timbul dalam pengelolaan Manajemen Keuangan dalam suatu perusahaan; 2) Mahasiswa diharapkan mampu untuk memahami dan menjelaskan tentang perkembangan manajemen keuangan yang terjadi di dalam dan di luar perusahaan; 3) Mahasiswa diberikan pembekalan berupa penanaman sikap dan perilaku untuk dapat mengelola dan menganalisis manajemen keuangan dengan efektif dan efisien dan 4) Mendorong mahasiswa agar dapat menekuni salah satu peluang karir di bidang Manajemen Keuangan 5) mahasiswa diharapkan mampu mendiskusikan setiap materi yang diberikan.*
- Tujuan Instruksional Khusus : Membekali mahasiswa agar dapat memahami dan menjelaskan mengenai ruang lingkup pasar modal yang ada di Indonesia.

1. Pokok Bahasan
ANALISA *FINANCIAL LEVERAGE* DAN *OPERATING LEVERAGE*

2. Sub Pokok Bahasan
- Definisi pasar modal
 - Lembaga yang terkait dengan pasar modal
 - Para pelaku pasar modal
 - Instrumen pasar modal
 - Prosedur dan persyaratan emisi
 - Pasar sekunder

3. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap	Durasi Waktu (Menit Ke-)	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media & Alat
Pendahuluan	1 – 10	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan tujuan pokok bahasan tentang pasar modal 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis
Penyajian	11 – 30	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan tentang konsep pasar modal 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis, OHP
	31 – 120	<ul style="list-style-type: none"> Menjelaskan tentang definisi pasar modal, lembaga, pelaku, instrumen pasar modal Menjelaskan prosedur dan persyaratan emisi, pasar sekunder Memberikan kesempatan bertanya kepada mahasiswa atas materi yang sudah diberikan 	<ul style="list-style-type: none"> Mencatat, Diskusi, Tanya Jawab, Latihan Soal 	Papan tulis, OHP
Penutup	121 – 150	<ul style="list-style-type: none"> Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa baik teori maupun hitungan Mendengarkan dan memberikan tanggapan atas jawaban mahasiswa 	<ul style="list-style-type: none"> Diskusi, Tanya Jawab 	Papan tulis

DAFTAR REFERENSI:

1. Agnes Sawir, Analisis Kinerja Keuangan dan Perencanaan Keuangan Perusahaan, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2010
2. Amin Wijaya Tunggal, Memahami Konsep *Economic Value Added* (EVA) dan *Value Based Management*, Harvarindo, 2008
3. Bambang Riyanto, Dasar-dasar Pembelanjaan Perusahaan, Edisi 4, Gajah Mada, Yogyakarta, 1999
4. Brigham, Houston, Dasar-Manajemen Keuangan */**, Buku Satu, Edisi 11, Salemba Empat, Jakarta, 2011
5. Fred J. Weston & Eugene F. Brigham, *Essential of Managerial Finance, Ninth Edition*, The Dryden Press, Florida, 2001
6. James C. Van Horn & John M. Wachowicz Jr., Prinsip-prinsip Manajemen Keuangan, Buku Satu dan Dua, Edisi 12, Salemba Empat, 2005
7. Kasmir, Pengantar Manajemen Keuangan, Prenada Media Group, 2010
8. Lukas Setia Atmaja, Manajemen Keuangan, Edisi Revisi, Penebit Andi Offset, Yogyakarta, 2008
9. Martono dan D. Agus Harjito, Manajemen Keuangan, Edisi Pertama, Penerbit Ekonisia, Kampus FE UII, Yogyakarta, 2001
10. Marzuki, dkk., ABC Pasar Modal Indonesia, LPPI dan ISEI, Jakarta, 1990
11. Miswanto & Eko Widodo, Manajemen Keuangan 2, Gunadarma, Jakarta, 1998
12. R. Agus Sartono, Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi, Prenada Media Group, 2010
13. Sutrisno, Manajemen Keuangan: Teori, Konsep, dan Aplikasi, Penerbit Ekonisia FE UII, Yogyakarta, 2009
14. Timothy J.J. Gallagher, Joseph D. Andrew, dan Joseph D. Andrew Jr., *Financial Management: Principles and Practive Second Edition*, Prentice Hall Professional Technical Reference, 2002